



Madrid, 28 de octubre de 2022

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014, sobre abuso de mercados y en el artículo 227, del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015 de 23 de octubre y disposiciones concordantes, así como, en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity (en adelante “BME Growth”), VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A. (la “Sociedad” o “VBARE”), pone en conocimiento el siguiente:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Por medio de la presente, la Sociedad comunica que ha formalizado un contrato de arras penitenciales para la potencial venta, antes de la finalización del ejercicio 2022, de catorce inmuebles sitos en Málaga, los cuales fueron adquiridos en 2018. De materializarse la venta, el importe global de la operación ascendería a aproximadamente 2 millones de euros. La Sociedad ha recibido como arras penitenciales una cantidad aproximada al 10% del precio de venta.

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2020, se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y de sus administradores.

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración que pueda ser necesaria.

D. Íñigo Sánchez del Campo Basagoiti
Secretario No Consejero del Consejo de Administración
VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A.



Madrid, 28 October 2022

Pursuant to the terms set forth in Article 17 of EU Regulation No. 596/2014 with regard to abuse of markets and Article 227 of the Consolidated Text of the Stock Exchange Law, approved by Royal Legislative Decree 4/2015 dated October 23 and other related provisions, as well as Notice 3/2020 of the BME Growth de BME MTF Equity ("BME Growth"), VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A. (the "Company" or "VBARE") hereby publishes the following:

OTHER RELEVANT INFORMATION

Hereby, the Company communicates that it has formalized a deposit agreement for the potential sale, before the end of the year 2022, of fourteen units located in Malaga, which were acquired in 2018. In case the sale take place, the transaction total amount would be approximately 2 million euros. The Company has received as deposit an amount approximately of 10% of the sale price.

In compliance with the terms of Notice 3/2020, hereby declares that the information communicated has been prepared under the exclusive responsibility of the Company and its administrators.

We remain at your disposal for any clarification that may be necessary.

Mr. Íñigo Sánchez del Campo Basagoiti
Non-Board Secretary of the Board of Directors
VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A.